



Пермский край  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.07.2019

№ 1215

**Об утверждении характеристик "типового" дома, уровень благоустройства, конструктивные и технические параметры которого соответствуют средним условиям в Чайковском городском округе**

На основании Федерального закона от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии со статьей 159 Жилищного кодекса РФ, Уставом Чайковского городского округа, в целях использования при определении размера регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемые:
  - 1.1 характеристики «типового» многоквартирного жилого дома, уровень благоустройства, конструктивные и технические параметры которого соответствуют средним условиям в Чайковском городском округе;
  - 1.2 характеристики «типового» индивидуального жилого дома, уровень благоустройства, конструктивные и технические параметры которого соответствуют средним условиям в Чайковском городском округе.
2. Применять указанные характеристики для расчета регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг.
3. Опубликовать постановление в муниципальной газете «Огни Камы» и разместить на официальном сайте администрации Чайковского городского округа.
4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением возложить на заместителя главы администрации по инфраструктуре.

Глава городского округа –  
глава администрации  
Чайковского городского округа

  
Ю.Г. Востриков

УТВЕРЖДЕНА  
 постановлением  
 администрации  
 Чайковского городского округа  
 от 05.07.2019 № 1215

**Характеристика «типового» многоквартирного жилого дома, уровень благоустройства, конструктивные и технические параметры которого соответствуют средним условиям в Чайковском городском округе**

<p>Характеристика многоквартирного дома со средними условиями</p>	<p>Адрес многоквартирного дома – ул. Ленина, д.57                  Этажность многоквартирного дома – 5                  Год постройки – 1970                  Материал стен – блочные                  Лифт – нет                  Количество подъездов – 4                  Газовые плиты(1)/электрические плиты(2) - 1</p>
<p>Степень благоустройства</p>	<p>Холодное водоснабжение                  Ванная длиной 1600 с душем – да                  Ванная без душа - нет                  Душ - нет                  Унитаз – да                  Раковина – да                  Мойка – да                  Умывальник - нет                  Горячее водоснабжение – да                  Водоотведение(1)/ЖБО(2) – 1                  Центральное отопление (открытая (1)/закрытая система(2) теплоснабжения) – 1                  Отопление от газовых приборов – нет                  Отопление электрической энергией – нет                  Газоснабжение (природный газ(1), сжиженный газ, реализуемый в баллонах(2), сжиженный газ, реализуемый из групповых резервуарных установок(3)) – 1                  Электроснабжение - центральное</p>
<p>Общая площадь всех жилых помещений (квартир) и нежилых помещений в МКД (кв.м.)</p>	<p>4 558.30 кв.м.</p>
<p>Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</p>	<p>1038,5 кв.м.</p>

(кв.м)	
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме за исключением чердачного помещения и подвала (кв.м.)	397.50 кв. м.
Общая площадь i-той квартиры (кв.м) и количество комнат	52 кв. м./3

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением  
администрации  
Чайковского городского округа  
От 05.07.2019 № 1215

**Характеристика «типового» индивидуального жилого дома, уровень благоустройства, конструктивные и технические параметры которого соответствуют средним условиям в Чайковском городском округе**

Степень благоустройства	Холодное водоснабжение – нет Ванна длиной 1600 с душем - нет Ванна без душа - нет Душ – да Унитаз – да Раковина – да Мойка – да Умывальник - нет Горячее водоснабжение – нет Водонагреватель – электрический Водоотведение(1) /ЖБО(2) -2 Отопление – дрова(1), уголь(2), газовые приборы(3), электрическая энергия(4) - 1 Газоснабжение (природный газ (1), сжиженный газ, реализуемый в баллонах (2), сжиженный газ, реализуемый из групповых резервуарных установок (3)) -2 Электроснабжение
Общая площадь индивидуального жилого дома	78 кв. м.
Количество комнат	3