

Администрация Чайковского городского округа

ПРОТОКОЛ

13.12.2019 № 3

кабинет № 50, Ленина 37

заседания Совета по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства в Чайковском городском округе (далее – Совет)

Председательствовал: И.Г. Колякова – заместитель главы администрации Чайковского городского округа по экономике и финансам, начальник управления, заместитель председателя Совета

Присутствовали: 10 человек (из них 7 человек – члены Совета) (список прилагается)

ПОВЕСТКА:

1. Вступительное слово Коляковой И.Г., заместителя председателя Совета.

2. О ходе реализации приоритетного инвестиционного проекта Пермского края «Сухой порт Чайковский»

Докладчик:

Драчев
Андрей Николаевич - генеральный директор ООО «Квадрат»,

3. Информирование о разработке Плана мероприятий по содействию развитию конкуренции на рынках товаров и услуг в Чайковском городском округе Пермского края на 2019-2021 годы.

Докладчик:

Масеянчик
Гальсиня Кашафовна - начальник отдела экономики и инвестиций управления финансов и экономического развития администрации Чайковского городского округа,

4. Информирование об организации и проведении мероприятий по переходу с ЕНВД на другие системы налогообложения в Чайковском городском округе

Докладчик:

Колякова
Ирина Григорьевна - заместитель главы администрации Чайковского городского округа по экономике и финансам, начальник управления,

5. Информация по проведению консультационной, образовательной поддержки для субъектов малого и среднего предпринимательства в 2019 году.

Докладчик:

Анисимова
Светлана Николаевна - директор НО «Чайковский муниципальный Фонд поддержки малого предпринимательства»

6. О планировании включения в прогнозный план приватизации объектов муниципальной собственности Чайковского городского округа на 2020 год.

Докладчик:

Глухова
Наталья Викторовна - заместитель начальника управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа, начальник отдела имущественных отношений

1. Вступительное слово Коляковой И.Г., заместителя председателя Совета.

2. СЛУШАЛИ:

Драчев Андрей Николаевич, генеральный директор ООО «Квадрат» сообщил о том, что проделана большая работа. «Поступил рич-стакер и появилась возможность загружать контейнер. Проведена организационная работа и подписаны соглашения с компаниями «ФЭСКО» и АО «РЖД Логистика». В первом квартале 2020 года планируется совместная с компанией «ФЭСКО» поездка по грузоотправителям с целью предварительного исследования - какими объемами партнеры готовы начать сотрудничество и понять интересно ли это предложение им. Первый планируемый груз – груз лесной промышленности в районы Увы и Кудымкара. Планируем двигаться дальше.»

ВЫСТУПИЛИ: Колякова И.Г.

РЕШИЛИ:

- 2.1. Отметить наличие кворума (присутствовало 7 членов Совета);
- 2.2. Принять информацию к сведению.

3. СЛУШАЛИ:

Масеянчик Гальсину Кашафовну, начальника отдела экономики и инвестиций отдела экономики и инвестиций управления финансов и экономического развития администрации Чайковского городского округа (доклад прилагается).

ВЫСТУПИЛИ: Колякова И.Г., Кузюбердина М.П., Андреев А.С.

РЕШИЛИ:

3.1. Принять План мероприятий («дорожную карту») по содействию развитию конкуренции на рынках товаров и услуг в Чайковском городском округе Пермского края на 2019 – 2021 годы к сведению.

4. СЛУШАЛИ:

Колякова Ирина Григорьевна, заместитель главы городского округа – главы администрации Чайковского городского округа по экономике и финансам, начальник управления сообщила: «Все мероприятия за истекший период по отмене ЕНВД и переходу на другие системы налогообложения, мы постарались сделать максимально публичными. Активно сотрудничаем с ИФНС по этому вопросу, присутствуем на всех их комиссиях по легализации бизнеса. На сегодняшний день на патентную систему налогообложения перешли 421 индивидуальный предприниматель. В срок до 18 декабря необходимо написать заявление и перейти на патентную систему налогообложения. До 31 декабря необходимо написать заявление и сняться с учета как плательщик ЕНВД, для того, чтобы избежать штрафов. Так же хочу отметить, что со слов Пермского спикера общий режим налогообложения при определенных условиях тоже может быть интересен и выгоден. Все обращения по данному вопросу рассматриваем.»

ВЫСТУПИЛИ: Анисимова С.Н., Шубин М.Н.

РЕШИЛИ:

4.1. Принять информацию к сведению.

5. СЛУШАЛИ:

Анисимова Светлана Николаевна, директор НО «Чайковский муниципальный Фонд поддержки малого предпринимательства» сообщила: «Фонд поддержки малого предпринимательства» был создан в 2013 году. На сегодняшний момент с нами работают порядка 150 экспертов, это означает, что каждый предприниматель может получить помощь у нас или через Call – центр в виде индивидуальных консультаций, семинаров или через портал. Портал ежедневно обновляется. Многие предприниматели получают

субсидии, гранты. На сегодняшний момент ставка для микрофинансирования колеблется от 3,25 до 16,22 %. Ставка не фиксированная, т.к. она зависит от ключевой ставки Центрального Банка. Сумма до 5 миллионов, срок – 3 года, с отсрочкой платежа до 1 года. На текущий момент существует три вида займа и два дополнительных (беззалоговые). Предприниматели пользуются этими видами помощи. По информационно-консультационной поддержке, действует 1 федеральная программа «Школа социального предпринимательства» и 6 обучающих программ с получением удостоверения по охране труда и пожарно-техническому минимуму. Эти удостоверения будут действительны в течении трех лет. Так же с июля текущего года мы оказывали консультирование по отмене ЕНВД и переходу на другие системы налогообложения. В г. Перми по адресу: ул.Окулова 75 корпус 1 находится офис «Мой бизнес», в котором можно получить любую интересующую информацию по поводу поддержки для индивидуальных предпринимателей.»

ВЫСТУПИЛИ: Колякова И.Г., Шубин М.Н.

РЕШИЛИ:

4.1. Принять информацию к сведению.

5. СЛУШАЛИ:

Глухова Наталья Викторовна, заместитель начальника управления земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа, начальник отдела имущественных отношений сообщила: «На основании Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Управление земельно-имущественных отношений администрации Чайковского городского округа реализует муниципальное имущество арендуемое субъектами малого и среднего предпринимательства с рассрочкой на 5 лет. В соответствии со статьей 2 упомянутого Закона, установлено требование - об информировании о планируемой приватизации, в связи с чем информируем о планируемой приватизации нежилого здания общей площадью 222,8 кв.м., здания гаражей общей площадью 116,1 кв.м., расположенных по адресу: г.Чайковский, улица Карла Маркса, дом 41. Отчуждение данных объектов будет осуществляться путем реализации преимущественного права субъекта малого и среднего предпринимательства с рассрочкой платежа на 5 лет. Субъект малого и среднего предпринимательства может погасить досрочно платеж – это его право. Договор аренды данного здания был заключен с субъектом малого и

среднего предпринимательства в 2017 году, т.е. в 2017 году преимущественное право выкупа данного объекта у субъекта малого и среднего предпринимательства возникло.»

ВЫСТУПИЛИ: Андреев А.С., Анисимова С.Н., Колякова И.Г., Шубин М.Н.

РЕШИЛИ:

5.1. Информацию о планируемой приватизации принять к сведению.

Заместитель председатель Совета



И.Г.Колякова

Секретарь Совета



О.Ю. Сабирова

Согласовано:

Начальник отдела экономики и
инвестиций управления финансов и
экономического развития
администрации Чайковского
городского округа;

Масеянчик Г.К.



Приложение № 1
к протоколу заседания Совета
от 13.12.2019 № 3

Список присутствующих:

№	ФИО	Должность
1	Колякова Ирина Григорьевна	заместитель главы администрации Чайковского городского округа по экономике и финансам, начальник управления, заместитель председателя Совета
2	Сабирова Ольга Юрьевна	главный специалист отдела экономики и финансам управления финансов и экономического развития администрации Чайковского городского округа, секретарь Совета
Члены Совета:		
3	Андреев Антон Сергеевич	депутат Думы Чайковского городского округа
4	Анисимова Светлана Николаевна	директор НО «Чайковский муниципальный Фонд поддержки малого предпринимательства»
5	Глухова Наталья Викторовна	заместитель начальника управления земельно – имущественных отношений администрации Чайковского городского округа, начальник отдела имущественных отношений;
6	Кузюбердина Марианна Павловна	начальник управления архитектуры и строительства администрации Чайковского городского округа;
7	Масеянчик Гальсиня Кашафовна	начальник отдела экономики и инвестиций управления финансов и экономического развития администрации Чайковского городского округа;
8	Ходырева Галина Владимировна	начальник отдела потребительского рынка и предпринимательства управления финансов

и экономического развития администрации
Чайковского городского округа;

9 Шубин депутат Думы Чайковского городского
Михаил Николаевич округа;

Приглашенные:

10 Драчев генеральный директор ООО «Квадрат».
Андрей Николаевич

Приложение № 2
к протоколу заседания Совета
от 13.12.2019 № 3

План мероприятий («дорожная карта»)
по содействию развитию конкуренции на рынках товаров и услуг
в Чайковском городском округе Пермского края на 2019-2021 годы

I. Мероприятия на товарных рынках

№ п/п	Ключевой показатель развития конкуренции	01 января 2019 г. (факт)	Целевые значения ключевого показателя				Наименование мероприятия	Ответственные исполнители
			01 января 2020 г.	01 января 2021 г.	01 января 2022 г.	01 января 2022 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.1	<p>Рынок оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок</p> <p>Исходная фактическая информация: На территории округа действует 29 муниципальных маршрутов, в том числе 29 маршрутов регулярных перевозок. К обслуживанию маршрутов в соответствии с заключенными договорами привлечены 14 ИП. Общее количество автобусов, осуществляющих ежедневное обслуживание маршрутов составляет 84 ед. Проблемы: эксплуатация морально и технически устаревшего пассажирского парка, что приводит к увеличению себестоимости перевозок, а также к снижению привлекательности общественного транспорта для горожан. Так, количество автобусов со сроком эксплуатации до трех лет составляет 14 %, от 3-х до 7-ми лет 40%, свыше 7 лет 46%.</p>							
	Доля услуг (работ) по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, оказанных (выполненных) организациями частной формы собственности, %	100	100	100	100	100	1. Организация и проведение открытого конкурса на право осуществления перевозок пассажиров по маршрутам регулярных перевозок Заключение муниципальных контрактов в порядке установленном законодательством РФ о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд 2. Оптимизация муниципальной маршрутной сети 3. Актуализация реестра муниципальных	Управление жилищно-коммунального хозяйства и транспорта

№ п/п	Ключевой показатель развития конкуренции	01 января 2019 г. (факт)	Целевые значения ключевого показателя			Наименование мероприятия	Ответственные исполнители
			01 января 2020 г.	01 января 2021 г.	01 января 2022 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8
1.2	Сфера наружной рекламы						
	Исходная фактическая информация. По данным Пермстага по состоянию на 01 января 2019 г. деятельность в сфере наружной рекламы в Чайковском городском округе осуществляло 51 хозяйствующих субъектов частной формы собственности в том числе ИП - 38, ЮЛ- 13. Основной проблемой на рассматриваемом рынке является незаконное размещение рекламных конструкций						
	Доля организаций частной формы собственности в сфере наружной рекламы, %	100	100	100	100	1. Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций 2. Контроль законности размещения рекламных конструкций	Управление земельно-имущественных отношений
1.3	Рынок услуг дошкольного образования						
	Исходная фактическая информация: На территории в 2018 году функционировало 13 дошкольных образовательных учреждений, дошкольные группы при 9 сельских и 2 городских школах. По состоянию на 01.01.2019 года дошкольное образование получили 8505 ребенка Охват детей на 1 января 2019 года услугами дошкольного образования детей от 1 до 6 лет составляет 89,6%. Доля детей в возрасте 1-6 лет, стоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные организации, в общей численности детей в возрасте 1-6 лет, составила в 2018 году 10,4%. На территории Чайковского функционируют 3 частных образовательных учреждения дошкольного образования «Ладушки», «Я сам» и «Чудо», которые посещают 59 детей.						
	Доля обучающихся дошкольного возраста в частных образовательных организациях, у индивидуальных	0,7	0,8	0,9	1	1. Оказание организационно-методической и информационно-консультативной помощи частным образовательным организациям предоставляющих услуги детям дошкольного	Управление образования

№ п/п	Ключевой показатель развития конкуренции	01 января 2019 г. (факт)	Целевые значения ключевого показателя			Наименование мероприятия	Ответственные исполнители
			01 января 2020 г.	01 января 2021 г.	01 января 2022 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8
	предпринимателей, реализующих основные общеобразовательные программы - образовательные программы дошкольного образования, в общей численности обучающихся дошкольного возраста в образовательных организациях, у индивидуальных предпринимателей, реализующих основные общеобразовательные программы - образовательные программы дошкольного образования, процентов					возраста в условиях реализации стандарта дошкольного образования 2. Предоставление родителям (законным представителям) права на получение компенсации части родительской платы, взимаемой за присмотр и уход за детьми, получающими дошкольное образование в негосударственных учреждениях	
1.4	Рынок услуг дополнительного образования детей						
	<p>Исходная фактическая информация: В 2018 году функционировало 5 учреждений дополнительного образования, 2 из которых спортивной направленности. Дополнительным образованием охвачено 11850 детей. Охват дополнительным образованием детей от 5 до 18 лет услугами дополнительного образования составил 71%. На территории Чайковского также функционирует 9 частных учреждений, оказывающих услуги в сфере услуг дополнительного образования: ИП Калинин О.В. (шахматный клуб), ИП Борисова Е.П. (веселый пластилиничек- студия мультипликация). Студия творчества "Азь". Центр развития ребенка "Анабель". Центр развития ребенка "АМАKids", Школа скорочтения и развития интеллекта Ю007. "Я САМ". Лингвистическая студия Wave (волна), Студия хороших манер "Metci" Приоритетом в развитии системы дополнительного образования является создание разветвленной системы поиска и поддержки детей, требующих особого внимания и сопровождения в период всего периода становления личности. К категориям особых детей относятся одаренные дети, дети из групп социального риска, дети с ограниченными возможностями.</p>						
	Доля организаций частной формы собственности в сфере услуг дополнительного образования детей, процентов	75	75	75	75	1. Оказание информационной и консультационной поддержки негосударственным (частным) организациям, осуществляющих образовательную деятельность по дополнительным	Управление образования

№ п/п	Ключевой показатель развития конкуренции	01 января 2019 г. (факт)	Целевые значения ключевого показателя			Наименование мероприятия	Ответственные исполнители
			01 января 2020 г.	01 января 2021 г.	01 января 2022 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8
						общеобразовательным программам	
						2. Информирование родителей о сфере услуг дополнительного образования на территории Чайковского городского округа	
1.6	Рынок детского отдыха и оздоровления						
	<p>Исходная фактическая информация</p> <p>В 2018 году лагерь с дневным пребыванием детей находились на базе 26 учреждений образования, (в т.ч. в 12 городских школах, в 10 сельских школах, 4 учреждениях дополнительного образования), 2 учреждений в сфере культуры и искусства (в городских музыкальных школах) и 3 учреждениях в сфере молодежной политики (многофункциональные центры для молодежи «Ровесник» «Мечта», социально-досуговый центр для детей и молодежи «Лидер»).</p> <p>Всего в лагерях дневного пребывания отдохнуло 4209 детей.</p> <p>Для приобретения путевок в стационарные организации отдыха и оздоровления детей летнего, сезонного и круглогодичного функционирования была проведена конкурсная процедура на приобретение 322 путевок.</p> <p>Победителем признан МАОУ ДО Центр детского (юношеского) технического творчества «ЮТЕКС» (подразделение загородный детский лагерь «Огонёк»).</p> <p>102 путежки для организации оздоровления детей приобретены в за полную стоимость в детских санаторно-оздоровительных лагерях (санаториях-профилакториях) в 5 частных компаниях (3 санатория-профилактория, база отдыха "Раздолье", "Анабель").</p>						
	Доля организаций отдыха и оздоровления детей частной формы собственности, процентов	12,5	15	17,5	20	Создание необходимых условий для организации отдыха и оздоровления детей и подростков в каникулярное время	Отдел социального развития
1.7	Рынок психолого-педагогического сопровождения детей						
	<p>Исходная фактическая информация:</p> <p>Численность детей с ограниченными возможностями здоровья составляет 1087 детей, в том числе:</p>						

№ п/п	Ключевой показатель развития конкуренции	01 января 2019 г. (факт)	Целевые значения ключевого показателя				Наименование мероприятия	Ответственные исполнители
			01 января 2020 г.	01 января 2021 г.	01 января 2022 г.	01 января 2023 г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	
дошкольного возраста - 412 детей, школьников 675 детей. На территории Чайковского городского округа								
	Доля организаций частной формы собственности в сфере услуг психолого-педагогического сопровождения детей с ограниченными возможностями здоровья, процентов	7	8	8	8	8	Обеспечение доступности и качества образования для детей с ограниченными возможностями здоровья	

II. Мероприятия по реализации системных мер по развитию конкурентной среды в Чайковском городском округе Пермского края

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Срок реализации	Ответственный исполнитель (соисполнитель) мероприятия
1	2	3	4	5
Устранение избыточного муниципального регулирования, а также снижение административных барьеров				
2.1	Проведение оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов Чайковского городского округа, включающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности	Выявление положений, вводящих избыточные административные обязанности, запреты и ограничения для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности.	2019-2021 годы	Управление финансов и экономического развития

2.2.	Снижение сроков предоставления муниципальных услуг в сфере недвижимости	1. Предельный срок присвоения адреса вновь образованному земельному участку и вновь созданному объекту капитального строительства и внесения его в федеральную информационную адресную систему – 10 рабочих дней; 2. предельный срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории – 14 рабочих дней	2019 – 2021 годы	Управление архитектуры и строительства Управление земельно-имущественных отношений
Содействие развитию практики применения механизмов муниципально-частного партнерства, в том числе практики заключения концессионных соглашений				
2.3.	Передача муниципальных объектов недвижимого имущества, включая не используемые по назначению, муниципальным организациям с применением механизмов муниципально-частного партнерства посредством заключения концессионного соглашения, с обязательством сохранения целевого назначения и использования объекта недвижимого имущества в сферах дошкольного образования; детского отдыха и оздоровления; здравоохранения; социального обслуживания	Ежегодное утверждение правовыми актами органов местного самоуправления перечней объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений	2019 – 2021 годы	Управление земельно-имущественных отношений
Содействие формированию условий для развития субъектов малого и среднего предпринимательства, на стимулирование новых предпринимательских инициатив				
2.4.	Организация совещаний, круглых столов, конференций (форумов) по вопросам развития предпринимательства на территории Чайковского городского округа	Выявление проблем, сдерживающих развитие малого и среднего предпринимательства, выработка мер по созданию благоприятных условий для занятия предпринимательской деятельностью	2019 – 2021 годы	Управление финансов и экономического развития

2.5. Оказание консультационных и информационных услуг субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность на территории Чайковского городского округа	Повышение информированности субъектов малого и среднего предпринимательства по организации и ведению предпринимательской деятельности, получению поддержки имущественной, финансовой для создания и развития бизнеса	2019 – 2021 годы	Управление финансов и экономического развития Управление земельно-имущественных отношений
Совершенствование процессов управления объектами муниципальной собственности			
2.6. Обеспечение опубликования и актуализации информации об объектах, находящихся в муниципальной собственности, включая сведения о наименованиях объектов, их местонахождении, характеристиках объектов, существующих ограничениях их использования и обременение правами третьих лиц на официальном сайте администрации Чайковского городского округа	Обеспечение доступности информации об объектах, находящихся в муниципальной собственности	2019-2021 годы	Управление земельно-имущественных отношений
2.7. Организация проведения аукционов на право заключения договоров аренды недвижимого муниципального имущества	Вовлечение в оборот свободного недвижимого имущества	2019-2021 годы	Управление земельно-имущественных отношений
2.8. Организация проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также аукционов на право заключения договоров их аренды	Вовлечение в оборот свободных земельных участков	2019-2021 годы	Управление земельно-имущественных отношений